



835 /
mois* charges comprises

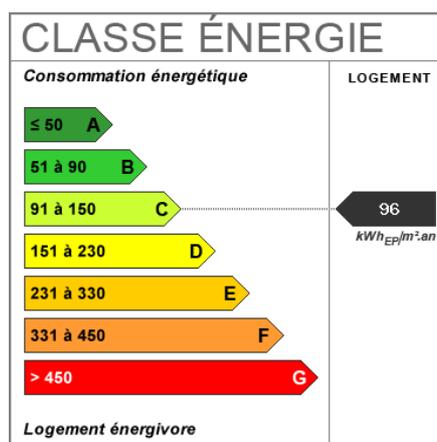
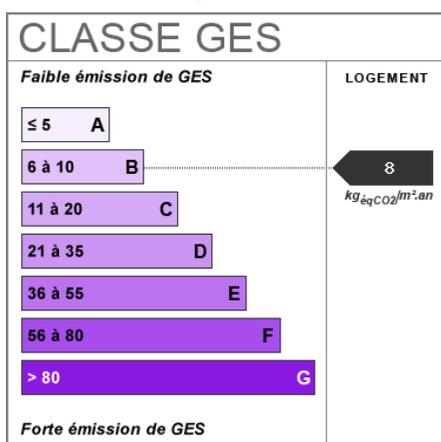
Bel appartement de 4 pièces, 91m2, 2ème étage avec ascenseur Yssingeaux

04 71 59 09 17

Nestenn Yssingeaux
12 place de la calade
43200 Yssingeaux

N° Mandat : y35111023 / Réf : y35111023

Très bel appartement de 91 m2 au 2ème étage avec ascenseur comprend un grand hall d'entrée avec placard, une belle pièce de vie avec accès loggia, 3 chambres avec placard, salle d'eau, et wc séparé, très belle vue sur la ville d'Yssingeaux Disponible rapidement Les charges comprennent chauffage , eau chaude, charges liées à l'immeuble (ascenseur, électricité entretien partie commune..) Possibilité de louer un garage Logement conventionné pas de frais d'agence mais éligible sous condition de ressources. Possibilité de garage pour 35.50 euros par mois Yssingeaux est une ville située dans le département de la Haute-Loire, en Auvergne-Rhône-Alpes et qui est localisé sur l'axe de la RN 88. Elle est entourée par un paysage unique entre la chaîne d'anciens volcans et la Loire (dernier fleuve sauvage d'Europe). Elle offre de nombreuses possibilités de randonnées et de promenades en nature avec notamment la présence de la Via Fluvia. Yssingeaux bénéficie de plusieurs établissements scolaires allant du primaire au BTS ainsi que d'une renommée internationale grâce à l'école nationale de la pâtisserie (ENSP). Le pittoresque marché d'Yssingeaux « marché de France », le plus important du département, se déroule chaque jeudi matin. Yssingeaux dispose de toutes les commodités, nombreuses grandes surfaces, producteurs locaux, cinémas, Théâtres, piscine? ainsi qu'un Hôpital et un grand Pôle de Santé avec de nombreux spécialistes Télé opthalmo, HPL?



* Provision sur charges de : 245 € TTC
DPE ancienne version.

* Provision sur charges de : 245 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 0.00€ TTC dont 0€ pour état des lieux
Dépôt de garantie :590€