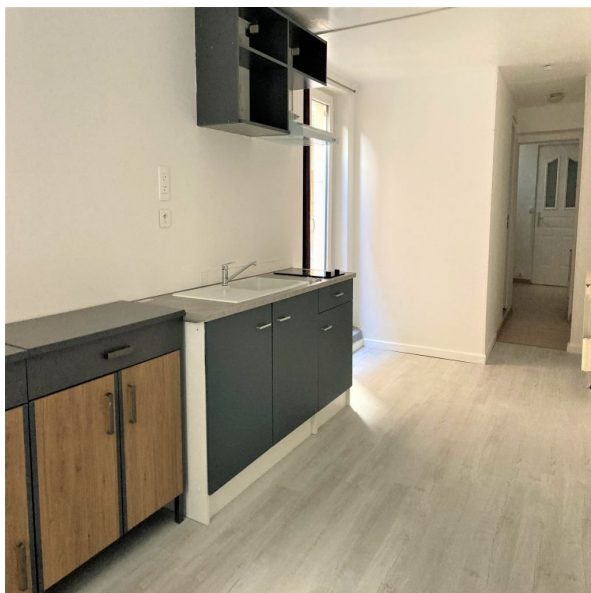




Contrat Nestenn

385 /
mois*charges comprises

APPARTEMENT T1 AVEC TERRASSE

04 75 98 13 19

Nestenn Montelimar
4 rue Bouverie
26200 Montelimar

N° Mandat : 108 / Réf : 108

Exclusivité Nestenn - Centre-ville piéton, au premier étage d'un petit immeuble sans ascenseur, appartement de 28 M² offrant entrée avec coin couchage, séjour avec coin cuisine aménagé ouvrant sur une grande terrasse et salle d'eau avec wc. Bon état général, à voir !



1 pièce



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage



27.7 m² habitables



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

9 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

consommation
(énergie primaire)
9 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
294 kg CO₂/m².an

E

passoire
énergétique

F

G

logement extrêmement peu performant

* Provision sur charges de : 20 € TTC

* Provision sur charges de : 20 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 193.00€ TTC
Dépôt de garantie : 365€
dont 68€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES