



550 /
mois*charges comprises

Appartement 2 pièce(s) 43,40 m²

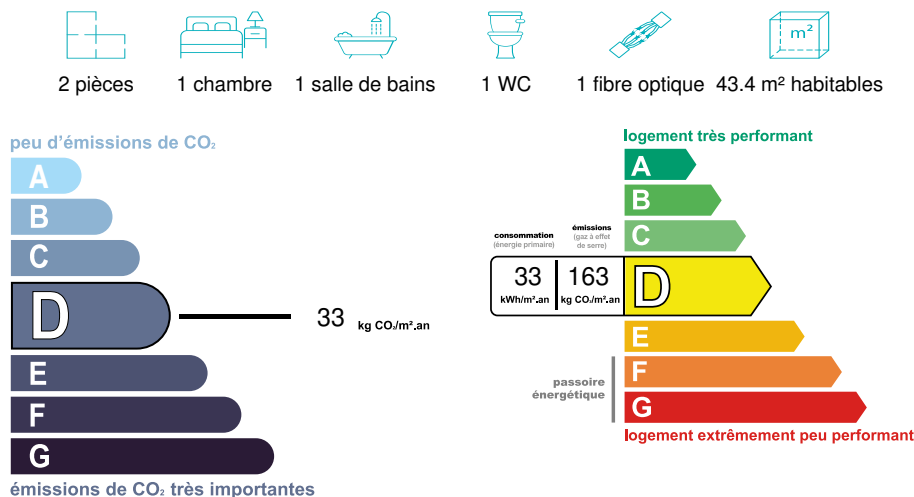
04 77 35 04 09

Nestenn Saint Just Saint Rambert
131 Boulevard Jean Jaurès
42170 Saint Just Saint Rambert

N° Mandat : S1287 / Réf : S1287

Bourg d'Andrézieux, T2 entièrement refait à neuf de 43,40 m² comprenant : - une cuisine équipée ouverte sur séjour, une chambre, une salle de bain, un WC indépendant. Chauffage individuel gaz, fenêtres double vitrage, PVC. Loyer 537 € + 13 € de charges (entretien de la chaudière) Idéalement situé, quartier très calme, pas de garage mais stationnement aisé. Disponible de suite. A visiter sans tarder !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Provision sur charges de : 13 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 610 € et 870 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 13 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 440.00€ TTC
Dépôt de garantie : 537€
dont 130€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES